



## Reconstruction d'un dispositif d'accueil spécialisé/MAS à Beauvais (60)

### UNAPEI DE L'OISE

DEMATHIEU BARD / GD'A / SIRETEC / ETUDIS AMENAGEMENT / SIXENSE ENGINEERING

*De nombreux travaux de mises aux normes étant à prévoir sur le site actuel de la MAS, une nouvelle construction est envisagée.*

**Capacité : 73 lits**

**Surface prévue : 3 950 m<sup>2</sup>**

**Années de la mission : 2023 - 2026**

**Budget : 12 M€ HT**

**Missions MP CONSEIL : Prog / Choix du groupement / AMO**

### LE PROJET

L'association UNAPEI de l'Oise a engagé un projet de construction d'un nouveau dispositif d'accueil spécialisé DAS/MAS à Beauvais.

L'opération consiste en la construction du nouveau DAS/MAS comprenant :

- 54 chambres individuelles en accueil permanent ; 4 chambres individuelle en accueil temporaire; 1 chambre tampon; 7 places accueil de jour : réparties dans 3 unités de vie « Polyhandicap » + « TSA/TDI »
- 7 chambres pour personnes à comportement problème qui forme une unité UVCP indépendante.

Le projet se situe sur l'ancien site du foyer de la Liovette (géré également par l'UNAPEI 60) qui a fait l'objet d'une démolition récente.

### LA MISSION MP CONSEIL

Le programme a présenté en détail le bilan de l'existant, l'expression des besoins et les exigences en termes de performances techniques et énergétiques. Il a permis de déterminer précisément le budget et d'établir le calendrier prévisionnel de l'opération.

MP CONSEIL accompagne ensuite le maître d'ouvrage dans le choix de l'équipe de conception/réalisation.

Notre mission se poursuivra par le suivi des travaux et l'assistance dans les opérations de réception et la GPA