



© SET ARCHITECTES

Réhabilitation d'un bâtiment et création d'une salle communale avec aménagement extérieur Commune Le Pin (44)

SET ARCHITECTES

Ce bâtiment sera composé : d'un périscolaire (30 enfants), d'un relais assistantes maternelle, d'un restaurant scolaire (60 enfants) et d'une salle des fêtes (famille, associations).

Surface prévue : 430 m²

Année de la mission : 2023

Budget : 1,5 M€ HT

Missions MP CONSEIL : Programme / Choix MOE

LE PROJET

La Ville souhaite poursuivre son engagement auprès de ses habitants et associations, qui par leurs animations, actions et créations participent à la vie culturelle de la commune en leur permettant de se rencontrer dans les espaces adaptés d'une salle polyvalente.

Le projet consiste à la rénovation d'un ancien bâtiment communal et d'une extension afin d'y accueillir une salle polyvalente.

Cette salle devra permettre :

- L'accueil de la vie associative et communale, des événements socio-culturels associatifs.
- L'accueil des événements familiaux et/ou de groupes (mariages, réunions de famille).
- L'accueil d'une jauge 70 places assises en configuration repas dans la salle principale.
- L'accueil de 30 personnes en configuration assise dans la salle d'activité.

LA MISSION MP CONSEIL

Basé sur l'étude de faisabilité déjà existante, MP CONSEIL rédige le programme technique détaillé selon le scénario retenu. Le budget ainsi que les surfaces pour chaque local seront mis à jour.

Ce document sert de cahier des charges à destination de l'équipe de conception. Il doit refléter les attendus du MOA.

MP CONSEIL assiste le MOA ensuite dans le choix de la maîtrise d'œuvre via une procédure MAPA, dans les phases d'analyses des candidatures et des offres afin de sélectionner l'équipe qui répond au mieux aux enjeux du MOA.