

© MINAIRE & PIERRON architecture



**Création d'un magasin de vente et de nouveaux locaux sociaux pour les pôles horticulture et espaces verts à Albestroff (57)
EPSMS du Saulnois**

MINAIRE & PIERRON architecture

Equipements sociaux pour les résidents de l'établissement avec création d'une serre de vent pour ses productions.

Surface prévue : 1 080 m²

Budget : 2,5 M€ HT

Missions MP CONSEIL : Assistance à maîtrise d'ouvrage

LE PROJET

La Direction de l'établissement public social et médico-social (EPSMS) du Saulnois, localisée au lieu-dit Sainte-Anne à Albestroff, souhaite améliorer ses équipements sociaux pour les travailleurs de l'ESAT et créer un véritable pôle horticulture et espaces verts sur le site de Sainte-Anne. Cet établissement public social et médico-social gère de nombreux services : ESAT, FHESAT, FAS, SAHTHMO, IMPro.

L'EPSMS souhaite créer :

- Un magasin de vente en lien avec les serres de production existantes
- Des vestiaires et locaux sociaux
- Un garage et un atelier nécessaires au fonctionnement des différents services
- Un parc de stationnement pour les visiteurs et exploitants

LA MISSION MP CONSEIL

MP CONSEIL intervient pour le suivi de l'opération à la suite d'une étude de faisabilité déjà établie.

Notre mission a consisté dans un premier temps à l'assistance au maître d'ouvrage pour la passation du contrat de maîtrise d'œuvre (MAPA) après validation de études de programmation.

Notre accompagnement inclura la consultation des intervenants extérieurs, le suivi des études de MOE, puis la désignation des entreprises, et du suivi des travaux jusqu' à la livraison du projet.

Ce dernier est emblématique dans sa finalité et MP CONSEIL sera aux côtés du maître d'ouvrage pour s'assurer du respect de la construction dans les règles de l'art.